



HOTĂRÂREA Nr. 38
din data de 28 martie 2024

privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL
pe Strada Podgorenilor, Nr. 12

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2024,

Având în vedere proiectul de hotărâre, prezentat din inițiativa primarului Municipiului Dej și Raportul de specialitate Nr. 4.972 din 9 februarie 2024, al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, prin care se propune aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL pentru parcelare imobil în vederea construirii a 22 locuințe individuale Ds + P, pe Strada Podgorenilor, Nr. 12, la solicitarea lui S.C. VIA NOVA COM S.R.L. prin Lazin Anton Ciprian, proprietar al terenului mai sus menționat, pe suprafața delimitată conform planului de situație anexat; proiect avizat favorabil în ședința de lucru a Comisiei de Urbanism din data de 27 martie 2024;

În baza prevederilor art. 32, pct. 1, lit. d) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(6), lit. c), alin. (7), lit. k) și ale art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă PLAN URBANISTIC ZONAL pentru parcelare imobil în vederea construirii, pe Strada Podgorenilor, Nr. 12, pe suprafața delimitată conform planului de situație și încadrare în zonă, anexate, la solicitarea lui S.C. VIA NOVA COM S.R.L. proprietar al imobilului situat la adresa mai sus menționată, înscris în Cartea Funciară Dej Nr. 64320, cu Nr. cadastral 64320, cu suprafața de 12.250 m².

Art.2. Valabilitatea documentației de PLAN URBANISTIC ZONAL este până la următoarea modificare a regulamentului de urbanism din zona respectivă.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Dej: Primarului Municipiului Dej, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu, și Instituției Prefectului-Județul Cluj.

Președinte de ședință,
Husa Lucian - Ioan



Nr. consilieri în funcție - 18
Nr. consilieri prezenți - 17
Nr. voturi pentru - 14
Nr. voturi împotriva - 2
Abțineri - 1

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Dej,
Jr. Iosip Alexandru - Horațiu